

**Tribunale di  
PALMI****Abitazione | Accessorio****PALMI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**54/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Palmi (RC) via Traversa seconda di via Zara n. 4: LUNICO: unità immobiliare di tipo residenziale costituente un unico fabbricato cielo/terra ospitante un'unica abitazione disposta su tre piani, consistenza 7 vani, dati di superficie 186 mq, escluse aree scoperte = 186 mq. Vendita modalità asincrona telematica il 31/01/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 122.000,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****AUTORIMESSA-ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**24/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Cittanova (RC) via Santa Caterina angolo via Roma: L2: abitazione disposta su 3 livelli di mq. 297, composta da PT ampio ingresso con scala, al P1 da 6 camere, bagno, cucina, 2 ripostigli, 5 balconi, terrazzino con wc, al P2 con lavanderia e terrazzo. Cittanova (RC) via Roma angolo via Santa Caterina: L3: laboratorio al PT di mq. 69. Vendita modalità asincrona telematica il 11/01/2024 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 50.299,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 9.224,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Panunzio Anna tel. 3382311192. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Gioia Tauro (RC) via Leonardo da Vinci 20: LUNICO: 1/1 di un appartamento al P2 vani 5,5 cat. A/3 di 73,34 mq netti oltre scala interna ad uso esclusivo, oltre 73,55 mq di balcone e lastrico solare, costituito ingresso, cucina/pranzo, soggiorno con caminetto funzionante; 2 camere, bagno, lavanderia. L'abitazione è ben rifinita ma i serramenti non sono di buon livello, in buone condizioni il locale igienico, l'impianto idrico-sanitario e l'impianto elettrico. Non c'è impianto di riscaldamento né collegamento al gas metano. Vendita modalità asincrona telematica il 21/12/2023 ore 16:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 24.371,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Ditto Maria Teresa tel. 3405935787. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**25/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) Contrada Carranza, n.6: L2: Fabbricato residenziale (allo stato rustico) due piani fuori terra e copertura piana (lastrico solare), risulta accatastato in corso di costruzione, precisamente in composto da un unico locale, sia al piano terra che al primo piano. Dell'immobile viene (o veniva) saltuariamente

utilizzato solo il piano terra come falegnameria artigianale: infatti, sono presenti nell'ampio locale varie attrezzature (piallatrice, banco falegnameria/sega, cavalletti in legno, travi e tavole in legno, etc). Al fabbricato vi è abbinato per la vendita un terreno di esclusiva pertinenza che misura circa mq.845,51, oltre un terreno in comunione con il lotto n.1 pari a circa mq.77,15 (i tutto viene rappresentato nell'allegato n.7) e lo stato manufattorio possiamo definirlo pessimo. Il fabbricato ed il terreno di pertinenza, confina su un lato con il suolo di pertinenza del fabbricato n.1 (lotto n.1), su un lato con la particella 35 e 146, su un lato con la particella 36 e su un lato con la particella 1581 Vendita modalità asincrona telematica il 22/12/2023 ore 09:00, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L2: Euro 63.539,20. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****VILLETTA - DEPOSITO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**3/2021 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) C.da Primogenito: L1: Autorimessa/deposito identificata al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 17, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 98 mq, rendita euro 148,74. Polistena (RC) C.da Primogenito: L2: Locale al pian terreno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 7, particella 21, sub. 16, categoria C/1, classe 3, piano T, consistenza 94 mq, superficie catastale 106 mq, rendita euro 854,43. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 7, particella 133 - Uliveto di 1° classe di ha 00.04.70 - RD 4,73 euro R.A. 3.03 euro.- Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L3: Appartamento al primo piano, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 5 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5 Polistena (RC) c.da Primogenito, n. 18: L4: Appartamento al primo piano, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa 7, particella 21, sub 6 - Cat. A/2, classe 1, piano 1, sc. A, vani 5, superficie totale mq 126 (mq 120 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L5: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nel lato interno di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 7 - Cat. A/2, classe 1, Contrada Primogenito n. 18, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 123 (mq 118 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L6: Appartamento al secondo piano, senza ascensore, nella parte frontale di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra, identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 8 - Cat. A/2, classe 1, piano 2, sc. A, vani 5, rendita catastale Euro 258,23, superficie totale mq 119 (mq 119 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Primogenito, n. 18: L7: Appartamento al terzo piano, senza ascensore, con piccola dependance nel sottotetto al quarto piano di un fabbricato in cemento armato, a quattro elevazioni fuori terra identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio 7, particella 21, Sub 9 - Cat. A/2, classe 1, piano 3-4, sc. A, vani 7, superficie totale mq 201 (mq 187 escluse le aree scoperte). Polistena (RC) C.da Monte: L8: Villetta unifamiliare a doppia elevazione con struttura in cemento armato e tetto a solaio piano, con annessa dependance a semplice elevazione distacca-

ta dal fabbricato principale, nonché quota parte della stradina provata (particella 234) che ne serve l'accesso identificata al fg 9, p.la 317, sub. 3, categoria A/2, classe 3, piano T-1, vani 9, superficie catastale 278 mq, sub 2, categoria C/6, classe 1, piano T, consistenza 28 mq, superficie catastale 68 mq. terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro, R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L9: Fabbricato identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 594, categoria C/2, classe 1, piano T, consistenza 90 mq, superficie catastale 244 mq, rendita catastale euro 111,56 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Polistena (RC) C.da Monte: L10: Capannone industriale con relativa area di pertinenza esterna identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 9, particella 593, categoria D/8, piano T, rendita catastale euro 2.424,08 e terreno individuato al Catasto Terreni al foglio di mappa n° 9, particella 234 - Agrumeto di 2° classe di ha 00.02.70 - R.D. 8,99 euro R.A. 3.35 euro.- Cittanova (RC) C.da Vasilico: L11: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 3, categoria A/3, classe 2, piano T, vani 6,5, superficie catastale 149 mq, rendita euro 238,34.- Cittanova (RC) C.da Vasilico: L12: Appartamento identificato al Catasto Fabbricati del medesimo Comune al foglio di mappa n° 2, particella 334, sub. 4, categoria A/3, classe 2, piano 1, vani 4,5, superficie catastale 94 mq, rendita euro 165,01.- Si tratta di un fabbricato a doppia elevazione, cinto da una corte con recinzione in rete e cancello in profilato metallico che ne serve l'accesso dalla limitrofa strada Sant'Antonio, ubicata nella parte perimetrale del territorio comunale di Cittanova, ai confini con quello di Melicucco. Maropati (RC) C.da Feudo o Isola: L14: Terreno agricolo identificato al Catasto Terreni del medesimo Comune al foglio di mappa n° 1, particella 148, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 22,00, R.D. euro 63,06, R.A. euro 25,00 e particella 152, qualità agrumeto, classe 2, superficie Ha 1.28,00, R.D. euro 366,89, R.A. euro 145,43.- Vendita modalità asincrona telematica il 22/12/2023 ore 09:30, Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 16.793,28. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 38.923,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 49.996,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 53.625,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L5: Euro 49.593,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L6: Euro 54.264,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L7: Euro 76.540,80. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L8: Euro 70.682,56. Off. in aum. Euro 1.500,00. P. base L9: Euro 34.843,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L10: Euro 82.245,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L11: Euro 34.651,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L12: Euro 22.244,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L14: Euro 48.960,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Filippone Stefania tel. 3402810328. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONE CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**49/2018 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rizziconi (RC) Via N. Tommaseo: LUNICO: piena proprietà di una unità immobiliare destinata a civile abitazione. L'immobile è posto al piano terra di un più consistente fabbricato a due piani fuori terra, è composto da un ampio vano adibito a soggiorno- cucina, tre camere da letto, un bagno, uno studiolo, un cortile interno ed un garage. garage consistenza mq 37 piano T Vendita modalità asincrona telematica il 10/01/2024 ore 10:00, Tramite la Piattaforma del gruppo Edicom Finance: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). P. base

LUNICO: Euro 24.284,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## ROSARNO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**72/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Rosarno (RC) Via Convento 58: LUNICO: 1/1 di appartamento al P2 di vani 7 di mq. 173 con balconi e veranda. In zona centrale composto da open space (salotto), cucina - pranzo, veranda, ripostiglio, servizio igienico. La zona notte comprende camera da letto patronale servizio igienico direttamente collegato, 2 camere ed un guardaroba, balcone. L'immobile è in buono stato di conservazione. Non è stata rinvenuta la certificazione di conformità degli impianti. Vendita modalità asincrona telematica il 24/01/2024 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base LUNICO: Euro 22.532,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Strangi Lavinia Maria Pia tel. 3208521588. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## POLISTENA

### APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**11/2020 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Polistena (RC) contrada Contura 5: L1: 1/1 di appartamento di 144 mq lordi, oltre 17 mq di balconi, al P1. cl 1, 7 vani, sup. cat. 161 mq - cat. A/2. Vendita modalità asincrona telematica il 09/01/2024 ore 16:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in

avviso di vendita. P. base L1: Euro 18.494,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Saffiotti Chiara tel. 3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

## SAN GIORGIO MORGETO

### FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**31/2022 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L1: abitazione piano T vani 2,5; abitazione piano T vani 6. Trattasi dell'intero piano terra di un fabbricato di maggior consistenza. Il sub 3 rappresenta il nucleo originario dell'ex fabbricato rurale, già identificato con la particella 271 (V. titolo di provenienza) e, successivamente fuso catastalmente con la particella 270 e con quanto su di essa edificato, costituito da un'ampia cucina-soggiorno, un bagno ed un altro vano (sub 3), soggiorno, quattro camere ed un bagno (sub 4) San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L2: appartamento piano 1 vani 5. Trattasi di un appartamento che occupa l'intero piano primo di un fabbricato di maggior consistenza; esso è costituito da Ingresso-corridoio, cucina soggiorno, tre camere ed un bagno; l'appartamento è dotato di un balcone che corre su due lati del fabbricato. N.B.: Il lotto 002 ha diritto di godimento su vano scala (PT-1) e corte comune identificati al N.C.E.U. di San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 270 sub 1 e sub 2 (Beni Comuni non Censibili) San Giorgio Morgeto (RC) Contrada Bandina: L3: opificio piano T. Trattasi di un ex opificio (frantoio oleario), in completo stato di abbandono, con struttura portante in c.a. e struttura di copertura con capriate metalliche e manto in lamiera grecata. N.B.: Il lotto 003 ha diritto di godimento sulla corte comune identificata al N.C.E.U. di San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 270 sub 2

(Bene Comune non Censibile). San Giorgio Morgeto (RC) : L4: Diritto di piena ed intera proprietà sul fondo rustico identificato al: -N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 272; - Querceto - are 2 centiare 50; -N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 273; - Incolto sterile - are 27 e centiare 70; - N.C.T. San Giorgio Morgeto Foglio 1 particella 382; - Seminativo irriguo arborato - are 25 e centiare 40. Vendita modalità asincrona telematica il 22/12/2023 ore 09:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 18.252,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 13.617,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L3: Euro 36.720,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L4: Euro 7.703,10. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Filippone Tiziana tel. 3398303233. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

## MOLOCHIO

### LOCALE COMMERCIALE-TERRENO

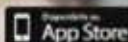
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**12/2019 RGE** - G.E. Dott.ssa CAINERI MARTA. Molochio (RC) via Padre F Zagari 4: L1: 1/1 di appartamento al PT di 9 vani cat. A/2 Molochio (RC) via Padre Francesco Zagari 10: L2: piccolo locale commerciale con corte al PT. Libero. Vendita modalità asincrona telematica il 10/01/2024 ore 10:00. Tramite la Piattaforma telematica indicata in avviso di vendita. P. base L1: Euro 37.914,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. P. base L2: Euro 8.962,42. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Dal sito web all'App mobile

Trovare le vendite giudiziarie online diventa ancora più facile, grazie alla diffusione di smartphone, tablet ed all'innovativa applicazione GPS Aste.

Tutte le aste presenti nell'applicazione possono essere ordinate attraverso numerosi filtri di ricerca avanzata per agevolarti nell'esperienza d'uso. Di base gli immobili visualizzati sulla vista lista sono filtrati per distanza dalla tua localizzazione.



## Ricerca per tipologia immobiliare



### Appartamento

Questa categoria comprende gli appartamenti e le abitazioni per uso civile.



### Immobiliare Commerciale

Questa categoria comprende gli immobili commerciali, i locali ed i laboratori.



### Immobiliare Industriale

Questa categoria comprende gli immobili industriali, i depositi, i magazzini ed i capannoni.



### Garage/Cantina

Questa categoria comprende i garage, box, le autorimesse e le cantine.



### Struttura Pubblica

Questa categoria comprende le strutture pubbliche, le strutture assistenziali ed ospedaliere.



### Fabbricato

Questa categoria comprende tutti i fabbricati.



GPS ASTE



### Terreno

Questa categoria comprende tutti i terreni agricoli, coltivati o incolti.



### Immobiliare Agricolo

Questa categoria comprende tutti gli immobili agricoli.



### Immobili Vari

Questa categoria comprende le ulteriori tipologie immobiliari non raggruppate.



### Immobili Multipli

Questa categoria comprende tutti gli immobili presenti nella stessa località.