



**TRIBUNALE ORDINARIO di COSENZA**  
Sezione Esecuzioni Immobiliari di Cosenza  
VERBALE DELLA CAUSA n. r.g. 161/2004

Oggi **14 dicembre 2023**, innanzi al dott. Assunta Gioia, sono comparsi:

avv. [REDACTED] in sostituzione dell'avv. [REDACTED] per il creditore procedente [REDACTED] nonché in sostituzione dell'avv. [REDACTED] e in sostituzione dell'avv. [REDACTED] per [REDACTED]

E' altresì presente il professionista delegato, dott. Iazzolino

L'avv. [REDACTED] per il creditore procedente nonché per l'intervenuta [REDACTED] insiste nella vendita ribadendo che fino alla confisca degli immobili non è possibile arrestare la procedura esecutiva essendo in presenza di sequestro preventivo trascritto successivamente alla trascrizione del pignoramento e non ai sensi della l. 159/2011. Chiede inoltre, per l'intervenuta [REDACTED] di acquisire dall'amministratore giudiziario relativamente al sequestro ex l. 159/2011 del lotto 3 informazioni sullo stato del procedimento penale.

Il dott. Iazzolino si rimette al GE.

Il Giudice

preso atto e rilevato che il lotto 3 è interessato da sequestro ex l. 159/2011, dispone che il delegato proceda nelle vendite dei lotti 1 e 2 di cui rimane custode evidenziando, con riferimento al lotto 2, che si tratta di sequestro e non di confisca per cui non si applica il disposto di cui all'art. 1 co. 194 l. 228/2012 essendo peraltro la trascrizione del pignoramento è anteriore allo stesso sequestro.

Il Giudice  
dott. Assunta Gioia