



11-Ciu-2018 18:27:27
 Prot. n. T341700/2018
 Scala originale: 1:2000
 Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri
 Comune: RODI GARGANICO
 Foglio: 2

MODULARIO
F. rig. rend. 497

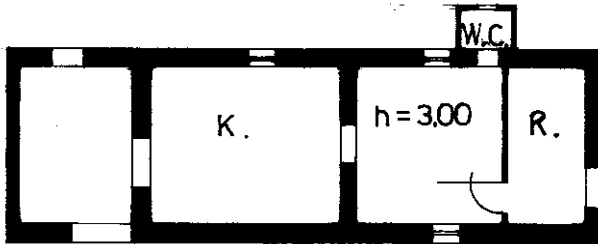


MINISTERO DELLE FINANZE
DIREZIONE GENERALE DEL CATASTO E DEI SS.TT.EE.
CATASTO EDILIZIO URBANO (RDL 13-4-1939, n. 652)

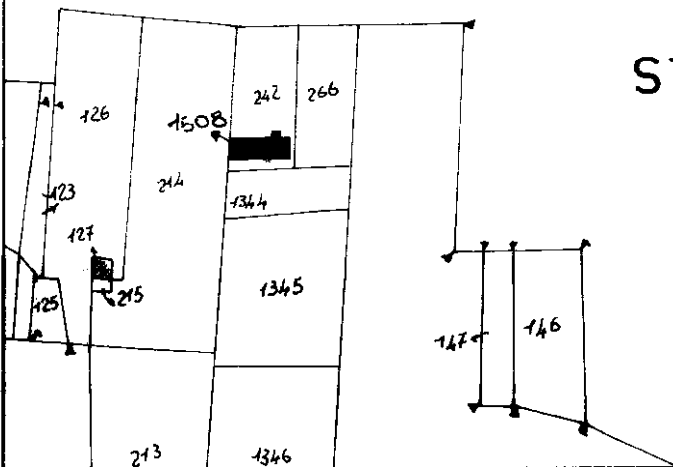
MOD. **BN** (CEU)

LIRE
250

Planimetria di u.i.u. in Comune di via civ.



PIANO TERRA
Abitazione



STRALCIO PLANIMETRICO
scala 1:2000

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1:2000



01860378

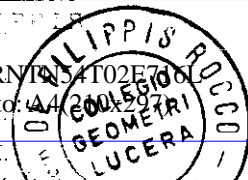
Catasto dei Fabbricati - Situazione al 13/02/2019 - Comune di RODI GARGANICO (H480) - Foglio: 1 - Particella: 1508 - Subalterno: 0 >
CONTRADA PIANO piano: T;

Ultimi piani e abbinati

Compilata dal (Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

Denuncia di variazione
Data presentazione: 17/03/1995 - Data: 13/02/2019 - n. T292673 - Richiedente: PRRNTN54T02E716L



Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4

Identificativi catastali della provincia di n.
n. 1508 sub.

18 NOV 1994

Handwritten notes and signatures

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

Dati della richiesta	Denominazione: A.A.M.M. S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di RODI GARGANICO (Codice: H480) Provincia di FOGGIA A.A.M.M. S.R.L. C.F.: 03027730716

1. Immobili siti nel Comune di RODI GARGANICO(Codice H480) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	1	1344		-	SEMINAT IVO	1	02	10		Euro 0,98 L. 1.890	Euro 0,54 L. 1.050	FRAZIONAMENTO in atti dal 20/08/1985 (n. 1981)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI



Direzione Provinciale di Foggia
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per soggetto
limitata ad un comune
Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

Data: 11/06/2018 - Ora: 18.33.41

Fine

Visura n.: T344277 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

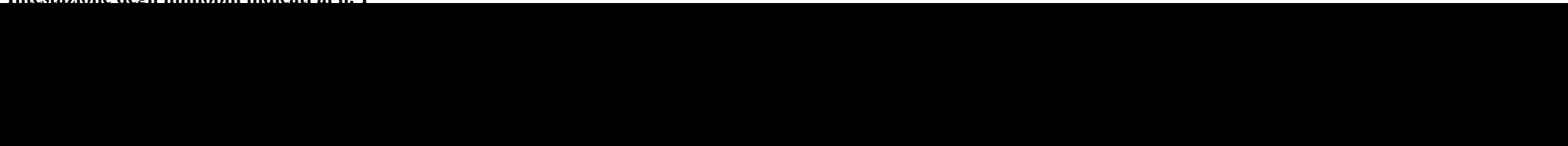
Dati della richiesta	Denominazione: A.A.M.M. S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di RODI GARGANICO (Codice: H480) Provincia di FOGGIA A.A.M.M. S.R.L. con sede in RODI GARGANICO C.F.: 03027730716

1. Unità Immobiliari site nel Comune di RODI GARGANICO(Codice H480) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		1	1508				A/4	5	3,5 vani	Totale: 83 m ² Totale escluse aree scoperte**: 83 m ²	Euro 280,18	CONTRADA PIANO piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 19/05/2015 protocollo n. FG0116279 in atti dal 19/05/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 45486.1/2015)	Riserve

Immobile 1: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Intestazione degli immobili indicati al n. 1



Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

2. Unità Immobiliari site nel Comune di RODI GARGANICO(Codice H480) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		1	1765				D/8				Euro 17.432,00	CONTRADA PANTANELLO n. SN piano: S1-T-1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/02/2011 protocollo n. FG0054853 in atti dal 17/02/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 11075.1/2011)	Annotazione
2		1	1766				D/8				Euro 1.572,20	CONTRADA PANTANELLO n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/02/2011 protocollo n. FG0054856 in atti dal 17/02/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 11078.1/2011)	Notifica

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Immobile 2: Notifica: effettuata il 29/07/2010 con prot. n. FG0112571/2010 del 26/04/10

Totale: Rendita: Euro 19.004,20

Intestazione degli immobili indicati al n. 2



Visura per soggetto limitata ad un comune

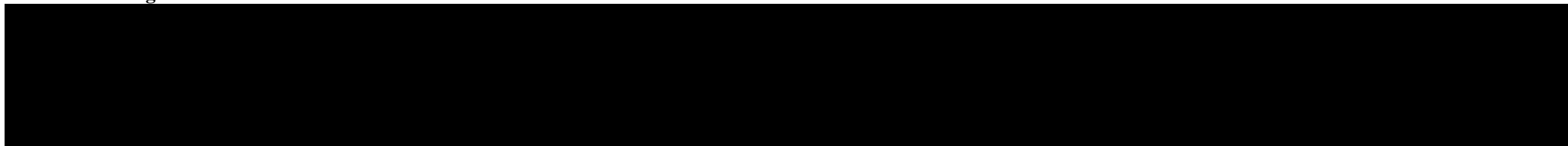
Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

3. Unità Immobiliari site nel Comune di RODI GARGANICO(Codice H480) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		1	1761				D/2				Euro 66.595,30	CONTRADA PANTANELLO n. SN piano: S1-T-1-2; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 17/02/2011 protocollo n. FG0054841 in atti dal 17/02/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 11063.1/2011)	Notifica

Immobile 1: Notifica: effettuata il 09/12/2008 con prot. n. FG0356319/2008 del 07/11/08

Intestazione degli immobili indicati al n. 3



Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

4. Immobili siti nel Comune di RODI GARGANICO(Codice H480) - Catasto dei Terreni

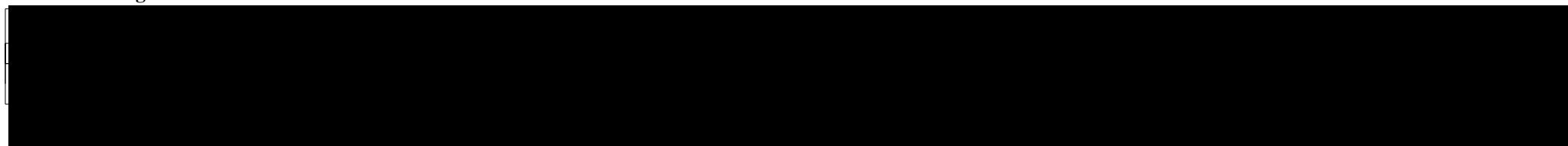
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	1	141		-	AREA RURALE		00	33				Tabella di variazione del 31/08/2010 protocollo n. FG0204818 in atti dal 31/08/2010 ATTIVITA' A04 BONIFICA DEI FABBRICATI RURALI NON PUBBLICATI (n. 152392.1/2010)	Annotazione
2	1	231		-	SEMINAT IVO	2	20	72		Euro 6,96 L. 13.468	Euro 4,82 L. 9.324	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/11/1995 in atti dal 25/02/1997 (n. 8425.1/1995)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: rettifica della destinazione a seguito di verifica d'ufficio.

Immobile 2: Annotazione: passaggi intermedi da esaminare

Totale: Superficie 21,05 Redditi: Dominicale Euro 6,96 Agrario Euro 4,82

Intestazione degli immobili indicati al n. 4



Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

5. Immobili siti nel Comune di RODI GARGANICO(Codice H480) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	1	1757		-	SEMINAT IVO	3	04	20		Euro 0,98	Euro 0,87	FRAZIONAMENTO del 11/08/2008 protocollo n. FG0248033 in atti dal 11/08/2008 (n. 248033.1/2008)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

6. Immobili siti nel Comune di RODI GARGANICO(Codice H480) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca			Dominicale	Agrario			
1	1	136		-	ULIVETO	3	01	35		Euro 0,66	Euro 0,31	VOLTURA D'UFFICIO del 25/08/2000 protocollo n. FG0253612 in atti dal 31/05/2007 CANC. PASS. INT. DA ESAM. TRASC.7535/00 (n. 12842.1/2007)	Riserve
2	1	138		-	AREA FAB DM		00	68				VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/08/2017 protocollo n. FG0139150 in atti dal 25/08/2017 A. V. F. BONIFICA IN. CA F. R. (ART. 13 COMMI 14 TER E 14 QUATER D. L. 06/12/2011 N. 201) (n. 12379.1/2017)	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

3	1	242	-	ULIVETO	3	05	35	Euro 2,62	Euro 1,24	Tabella di variazione del 05/06/2006 protocollo n. FG0122314 in atti dal 05/06/2006 VARIATO DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 113795.1/2006)
4	1	253	-	ULIVETO	3	14	90	Euro 7,31	Euro 3,46	Tabella di variazione del 05/06/2006 protocollo n. FG0122314 in atti dal 05/06/2006 VARIATO DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 113795.1/2006)
5	1	254	-	ULIVETO	3	14	90	Euro 7,31	Euro 3,46	Tabella di variazione del 05/06/2006 protocollo n. FG0122314 in atti dal 05/06/2006 VARIATO DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 113795.1/2006)
6	1	258	-	ULIVETO	3	00	25	Euro 0,12	Euro 0,06	Tabella di variazione del 05/06/2006 protocollo n. FG0122314 in atti dal 05/06/2006 VARIATO DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 113795.1/2006)
7	1	259	-	ULIVETO	3	00	14	Euro 0,07	Euro 0,03	Tabella di variazione del 05/06/2006 protocollo n. FG0122314 in atti dal 05/06/2006 VARIATO DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 113795.1/2006)
8	1	262	-	ULIVETO	2	09	66	Euro 5,24	Euro 2,74	Tabella di variazione del 14/12/2007 protocollo n. FG0473045 in atti dal 14/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 120213.1/2007)
9	1	263	-	ULIVETO	2	07	72	Euro 4,19	Euro 2,19	Tabella di variazione del 14/12/2007 protocollo n. FG0473047 in atti dal 14/12/2007 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 120214.1/2007)
10	1	266	-	ULIVETO	3	05	92	Euro 2,90	Euro 1,38	Tabella di variazione del 05/06/2006 protocollo n. FG0122314 in atti dal 05/06/2006 VARIATO DI QUALITA` SU DICHIARAZIONE DI PARTE (n. 113795.1/2006)

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

- Immobile 1: Riserve:** 1 Atti passaggi intermedi non esistenti
- Immobile 2: Annotazione:** di stadio: variazione di qualita'
- Immobile 8: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Immobile 9: Annotazione:** variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 (anno 2007) - qualita` dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario del comune
- Totale: Superficie 60,87 Redditi: Dominicale Euro 30,42 Agrario Euro 14,87**

Intestazione degli immobili indicati al n. 6

7. Immobili siti nel Comune di RODI GARGANICO (Codice I480) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
							ha	are		ca	Dominicale			Agrario
1	1	1877		-	INCOLT PROD	U		08	60		Euro 0,18	Euro 0,13	Tabella di variazione del 08/09/2009 protocollo n. FG0227931 in atti dal 08/09/2009 presentato il 19/06/2009 (n. 227931.1/2009)	Annotazione
2	1	1883		-	INCOLT PROD	U		11	94		Euro 0,25	Euro 0,18	Tabella di variazione del 08/09/2009 protocollo n. FG0227931 in atti dal 08/09/2009 presentato il 19/06/2009 (n. 227931.1/2009)	Annotazione

Visura per soggetto limitata ad un comune

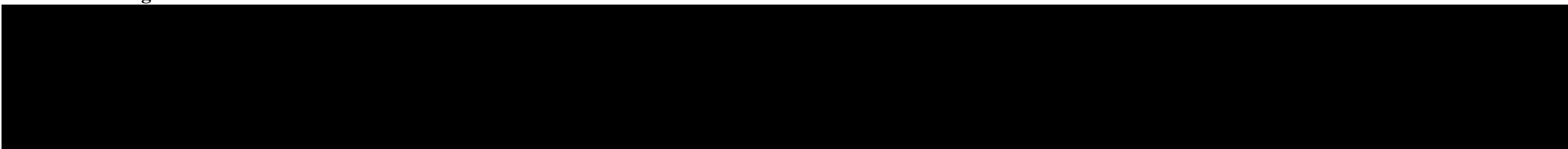
Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

Immobile 1: Annotazione: di stadio: atto di aggiornamento non conforme all'art.1,comma 8 del d.m.701/94.1877

Immobile 2: Annotazione: di stadio: atto di aggiornamento non conforme all'art.1,comma 8 del d.m.701/94.1883

Totale: Superficie 20,54 Redditi: Dominicale Euro 0,43 Agrario Euro 0,31

Intestazione degli immobili indicati al n. 7



8. Immobili situati nel Comune di RODI GARGANICO (Codice 14460) - Catasto del Terreno

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	2	569		-	VIGNETO	2	26	71		Euro 13,79	Euro 13,79	FRAZIONAMENTO del 23/05/2011 protocollo n. FG0144603 in atti dal 23/05/2011 presentato il 18/05/2011 (n. 144603.1/2011)	
2	2	570		-	VIGNETO	2	09	38		Euro 4,84	Euro 4,84	FRAZIONAMENTO del 23/05/2011 protocollo n. FG0144603 in atti dal 23/05/2011 presentato il 18/05/2011 (n. 144603.1/2011)	

Totale: Superficie 36,09 Redditi: Dominicale Euro 18,63 Agrario Euro 18,63

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

Intestazione degli immobili indicati al n. 8

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	1	1885		-	INCOLT PROD	U	04	19		Euro 0,09	Euro 0,06	Tabella di variazione del 08/09/2009 protocollo n. FG0227931 in atti dal 08/09/2009 presentato il 19/06/2009 (n. 227931.1/2009)	Annotazione
2	1	1886		-	INCOLT PROD	U	00	69		Euro 0,01	Euro 0,01	Tabella di variazione del 08/09/2009 protocollo n. FG0227931 in atti dal 08/09/2009 presentato il 19/06/2009 (n. 227931.1/2009)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: atto di aggiornamento non conforme all'art.1,comma 8 del d.m.701/94.1885

Immobile 2: Annotazione: di stadio: atto di aggiornamento non conforme all'art.1,comma 8 del d.m.701/94.1886

Totale: Superficie 04.88 Redditi: Dominicale Euro 0,10 Agrario Euro 0,07

Intestazione degli immobili indicati al n. 9

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 11/06/2018

10. Unità Immobiliari site nel Comune di RODI GARGANICO(Codice H480) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		2	571				D/1				Euro 442,00	CONTRADA PANTANELLO n. SN piano: T; VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/05/2015 protocollo n. FG0114542 in atti dal 18/05/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 44359.1/2015)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: classamento e rendita validati (d.m. 701/94)

Intestazione degli immobili indicati al n. 10

Totale Generale: Superficie 01.47.63 Redditi: Dominicale Euro 57,52 Agrario Euro 39,57

Unità immobiliari n. 24

Tributi erariali: Euro 2,70

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).